

Смета расходов. Список работ

№п/п	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Парковая 17-2017												
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства											Общ. площ., кв.м.	3 322.00
1	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0.1	9	2 650.28	713.24	0.00	2 841.10	651.49	530.06	7 386.17	0.19
2	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	3.322	2	755.48	0.00	0.00	809.87	164.36	151.10	1 880.81	0.05
3	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	3.222	2	5 843.11	0.00	0.00	6 263.82	1 271.23	1 168.62	14 546.78	0.36
4	Осмотр железобетонных покрытий	1000 кв.м. полов	0.935	2	688.91	0.00	0.00	738.51	149.88	137.78	1 715.07	0.04
5	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0.2	2	1 184.14	0.00	0.00	1 269.40	257.62	236.83	2 947.98	0.07
6	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	0.935	2	2 460.38	0.00	0.00	2 637.52	535.28	492.08	6 125.25	0.15
7	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	114	1	30 769.98	147.97	0.00	32 985.42	6 709.85	6 154.00	76 767.21	1.93
8	Ливневая воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0.48	0.1	783.71	0.00	0.00	840.14	170.50	156.74	1 951.10	0.05
9	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)	1 узел учета	1	9	473.66	0.00	0.00	507.76	103.05	94.73	1 179.19	0.03
10	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)	1 узел учета	1	365	10 641.95	0.00	0.00	11 408.17	2 315.26	2 128.39	26 493.78	0.66
11	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистки фильтра (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)	1 фильтр	1	2	566.75	0.00	0.00	606.49	123.09	113.15	1 408.48	0.04
12	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3.322	12	116 075.51	0.00	0.00	124 432.94	25 253.39	23 215.10	288 976.94	7.25
Итого по разделу:					172 892.85	861.22	0.00	185 341.14	37 705.00	34 578.57	431 378.78	10.82
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы												
13	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1.94	52	26 450.39	306.49	0.00	28 354.82	5 786.73	5 290.08	66 188.50	1.66
14	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1.3	52	13 523.26	191.58	0.00	14 496.94	2 962.24	2 704.65	33 878.67	0.85
15	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1.94	24	27 942.74	3 768.83	0.00	29 954.61	6 474.95	5 588.55	73 729.68	1.85
16	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1.3	24	15 079.48	2 522.90	0.00	16 165.20	3 545.60	3 015.90	40 329.06	1.01
17	Протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках)	100 шт.	0.2	2	96.02	1.18	0.00	102.94	21.01	19.20	240.36	0.01
18	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	0.095	12	689.23	41.45	0.00	738.86	154.30	137.85	1 761.68	0.04
19	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	100 м2 дверей	0.22	2	267.98	11.35	0.00	287.27	59.49	53.60	679.69	0.02
20	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	100 м2 окон	0.2	2	357.42	17.58	0.00	383.15	79.61	71.48	909.24	0.02
21	Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством)	100 кв.м почтовых ящиков	0.09	24	616.47	136.55	0.00	660.85	148.46	123.29	1 685.62	0.04
22	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством)	100 кв.м шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	0.18	24	1 555.58	273.09	0.00	1 667.58	367.11	311.12	4 174.46	0.10
23	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	100 кв.м перил лестниц	0.2	24	2 330.16	303.43	0.00	2 497.93	538.81	466.03	6 136.37	0.15
24	Обметание пыли с потолков	100 кв.м. потолков	3.2	2	1 792.43	33.38	0.00	1 921.49	393.47	358.49	4 499.25	0.11
25	Подметание в летний период земельного участка с неусовершенствованным покрытием 1 класса	1 000 кв.м. территории	1.1	22	10 887.05	225.13	0.00	11 670.92	2 392.23	2 177.41	27 352.73	0.69
26	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0.016	1	4 588.93	21.05	0.00	4 919.34	1 000.58	917.79	11 447.69	0.29
27	Стрижка газонов	на 100 кв.м.	16.5	2	9 429.06	2 599.07	1 864.61	10 107.95	2 520.07	1 885.81	28 406.58	0.71
28	Очистка скважины без слинжи с металлическими опорами	4	4	597.48	90.13	0.00	640.50	139.45	119.50	1 587.05	0.04	
29	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв.м. территории	0.11	4	2 523.55	67.84	0.00	2 705.24	556.15	504.71	6 357.48	0.16
30	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв.м. территории	0.11	1	2 749.34	37.66	0.00	2 947.30	602.10	549.87	6 886.28	0.17
31	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи с обработкой противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0.011	2	5 904.16	2 312.11	0.00	6 329.25	1 527.28	1 180.83	17 253.63	0.43
32	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0.935	1	395.28	282.06	0.00	423.74	115.61	79.06	1 295.75	0.03
33	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0.935	1	1 087.71	159.79	0.00	1 166.02	253.42	217.54	2 884.49	0.07
Итого по разделу:					128 863.71	13 402.66	1 864.61	138 141.89	29 638.65	25 772.74	337 684.26	8.47
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					301 756.56	14 263.87	1 864.61	323 483.03	67 343.65	60 351.31	769 063.03	19.29
Текущий ремонт 2017 год												
январь												
февраль												
март												
апрель												
май												
июнь												
июль												
август												
сентябрь												
октябрь												
ноябрь												
декабрь												
Итого по разделу:											0.00р.	0.00р.
ИТОГО ПО СМЕТЕ:											769 063.03р.	19.29р.

Директор ООО "ГОРСВЕТ"

Синяков Д.Л.

